



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN
MÖRBYBACKEN 1
DANDERYD

ANSÖKAN OM UPPLÅTELSE AV LÄGENHET I ANDRA HAND

Medlem/Hyresgäst

Adress Tel nr

Lgh nr Uthyres fr o m Uthyres t o m

Andrahandshyresgäst

Personnummer Tel nr

Namn och tel nr i porttelefonen

Skäl till förfrågan

.....
(Fortsätt gärna på nästa sida av blanketten om utrymmet ej räcker till.)

När medlem eller hyresgäst tvingas att tillfälligt bo på annan ort kan styrelsen godkänna att bostaden hyrs ut i andra hand. Detta gäller för längre perioder, ett halvt år till maximalt ett år. Giltiga skäl för att få upplåta lägenhet i andra hand inkluderar arbete eller studier på annan ort, militärtjänstgöring, provboende som sambo, vistelse på sjukhem etc. Orsaken till ändrat boende ska kunna styrkas.

Efter att din ansökan om upplåtelse har godkänts av styrelsen upprättar du ett andrahandskontrakt med hyresgästen(erna), även detta kontrakt ska skickas till styrelsen. Avgiften för upplåtelse i andra hand är 10 % av det gällande prisbasbelopp (per år). Godkännandet gäller enbart bestämda person(er) och du bör kontrollera hyresgästens betalningsförmåga, det gör inte bostadsrättsföreningen.

Det är viktigt att du anger kontaktuppgifter där vi kan nå dig, om något händer som berör lägenheten. Du (i) ansvarar och sköter avgifts/hyres- inbetalningar och för ev. skador i lägenheten, (ii) kontaktar Renew och står för kostnaden vid byte av namn på port/lägenhetsdörr och (iii) informerar hyresgästen om föreningens ordningsregler, att denne ska avflytta senast när andrahandsavtalet upphör, och ej kan räkna med att bo kvar i lägenheten eller ta över hyreskontraktet. Om du är hyresgäst och inte tänker återflytta till lägenheten, skall kontraktet sägas upp.

Jag har tagit del av ovanstående

Beslut av styrelsen

Godkännes Avslås

.....
Datum

.....
Datum

.....
Underskrift

.....
Underskrift

.....
Underskrift

.....
Namnförtydligande

.....
Namnförtydligande

.....
Namnförtydligande